

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DAS 1ª E 2ª SÉRIES DA 23ª EMISSÃO
DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA



ISEC SECURITIZADORA S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 20818 – categoria “B”

CNPJ/ME nº 08.769.451/0001-08

Rua Tabapuã, nº 1123, 21º andar, Conjunto 215, Itaim Bibi

CEP 04533-004, São Paulo/SP



LASTREADOS EM CERTIFICADOS DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DE
EMISSÃO DA COCAL COMÉRCIO INDÚSTRIA CANAÃ AÇÚCAR E ÁLCOOL LTDA

CÓDIGO ISIN DOS CRA DA 1ª SÉRIE DA 23ª EMISSÃO: BRIMWLCRA0U7

CÓDIGO ISIN DOS CRA DA 2ª SÉRIE DA 23ª EMISSÃO: BRIMWLCRA0V5

REGISTRO DA OFERTA NA CVM:

CRA DA 1ª SÉRIE DA 23ª EMISSÃO: CVM/SRE/CRA/2021/003

CRA DA 2ª SÉRIE DA 23ª EMISSÃO: CVM/SRE/CRA/2021/004

ISEC SECURITIZADORA S.A., sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, CEP 04533-004, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 08.769.451/0001-08, com estatuto social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“JUCESP”) sob o NIRE nº 35300340949, e inscrita na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) sob o nº 20818 (“Emissora” ou “Securitizadora”), em conjunto com a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com escritório na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 25º ao 30º andar, Vila Nova Conceição, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0011-78 (“Coordenador Líder”); e **BANCO ITAÚ BBA S.A.**, instituição



financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º, 3º (parte), 4º e 5º andares, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 17.298.092/0001-30 (“Coordenador” e, em conjunto com o Coordenador Líder, “Coordenadores”) e (i) Alfa Corretora de Câmbio e Valores Imobiliários S.A. (CNPJ 62.178.421/0001-64); (ii) Banco Andbank (Brasil) S.A. (CNPJ 48.795.256/0001-69); (iii) Ativa Investimentos S.A. Corretora de Título, Câmbio e Valores (CNPJ 33.775.974/0001-04); (iv) Banco BNP Paribas Brasil S.A. (CNPJ 01.522.368/0001-82); (v) Banco Bocom BBM S.A. (CNPJ 15.114.366/0001-69); (vi) Banco Bradesco S.A. (CNPJ 60.746.948/0001-12); (vii) Banco BTG Pactual S.A. (CNPJ 30.306.294/0001-45); (viii) CA Indosuez Wealth (Brazil) S.A Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários (CNPJ 01.638.542/0001-57); (ix) Banco Daycoval S.A. (CNPJ 62.232.889/0001-90); (x) Easynvest – Título Corretora de Valores S.A. (CNPJ 62.169.875/0001-79); (xi) Banco Fator S.A. (CNPJ 33.644.196/0001-06); (xii) Guide Investimentos S.A. Corretora de Valores (CNPJ 65.913.436/0001-17); (xiii) Inter Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. (CNPJ 18.945.670/0001-46); (xiv) Itaú Corretora de Valores S.A. (CNPJ 61.194.353/0001-64); (xv) Necton Investimentos S.A. Corretora de Valores Mobiliários e Commodities (CNPJ 52.904.364/0001-08); (xvi) Órama Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. (CNPJ 13.293.225/0001-25); (xvii) RB Capital Investimentos Distribuidora de Titulos e Valores Mobiliários Ltda. (CNPJ 89.960.090/0001-76); (xviii) Banco Santander (Brasil) S.A. (CNPJ 90.400.888/0001-42); (xix) Votorantim Asset DTVM (CNPJ 03.384.738/0001-98; e (xx) Warren Corretora de Valores Mobiliários E Câmbio Ltda. (CNPJ 92.875.780/0001-31), na qualidade de instituições convidadas pelos Coordenadores para participar da Oferta (“Participantes Especiais”), nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM nº 400/03”), vêm comunicar que no âmbito da distribuição pública de certificados de recebíveis do agronegócio das 1ª e 2ª séries da 23ª (vigésima terceira) emissão da Emissora (“Oferta”, “CRA” e “Emissão”, respectivamente), foram subscritos e integralizados 480.000 (quatrocentos e oitenta mil) CRA, todos nominativos e escriturais, com valor nominal de R\$1.000,00 (mil reais) (“Valor Nominal Unitário”) na data de emissão, qual seja, 15 de fevereiro 2021 (“Data de Emissão”), perfazendo o montante total de:

R\$ 480.000.000,00

(quatrocentos e oitenta milhões de reais)

A Emissora está autorizada a realizar a emissão dos CRA (“Emissão”) com base na deliberação tomada na (i) na ata de reunião do Conselho de Administração da Emissora,



realizada em 10 de janeiro de 2019, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo em 22 de janeiro de 2019 sob o nº 47.719/19-9; e (ii) na reunião da diretoria da Emissora, realizada em 19 de novembro de 2020, cuja ata foi registrada perante a JUCESP em 27 de novembro de 2020 sob o nº 0.915.058/20-0, conforme rerratificada em 04 de janeiro de 2021, cuja ata será protocolada e registrada perante a JUCESP, na qual foi aprovada, por unanimidade de votos, a emissão das 1ª e 2ª séries da 23ª emissão de certificados de recebíveis do agronegócio em montante inicial de R\$400.000.000,00 (quatrocentos milhões de reais), sem prejuízo do exercício da Opção de Lote Adicional.

O registro da oferta foi concedido pela CVM em 02 de março de 2021 sob o nº CVM/SRE/CRA/2021/003 para os CRA da 1ª Série da 23ª Emissão da Emissora e sob o nº CVM/SRE/CRA/2021/004 para os CRA da 2ª Série da 23ª Emissão da Emissora.

Os CRA foram depositados para: (i) distribuição no mercado primário por meio (a) do Módulo de Distribuição de Ativos – MDA (“MDA”), administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), sendo a liquidação financeira realizada por meio do sistema de compensação e liquidação da B3; e (ii) para distribuição no mercado secundário, no Sistema CETIP (“CETIP21”) e, ambos administrados e operacionalizados pela B3, em mercado de bolsa, e distribuídos com a intermediação dos Coordenadores e dos Participantes Especiais, sendo a liquidação financeira dos eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRA de acordo com os procedimentos da B3.

A instituição contratada para prestação de serviços de agente fiduciário da Emissão e representante dos titulares dos CRA é a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88 (“Agente Fiduciário”).

Os potenciais investidores poderão ser atendidos por meio do telefone (11) 3030-7177, por meio do site: <https://vortex.com.br>, e por meio dos e-mails agentefiduciario@vortex.com.br.

A instituição contratada para prestação de serviços de agente registrador e custodiante do lastro dos CRA é a **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada com filial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Bloco B, sala 1.401, Itaim Bibi, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994/0004-01, site: <http://www.simplificpavarini.com.br>, telefone: (11) 3090-0447, e-mail da área responsável para atender os investidores: spestrutura@simplicpavarini.com.br (“Custodiante”). A instituição

financeira contratada para prestação de serviços de escriturador dos CRA é o **BANCO BRADESCO S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de Osasco, Estado de São Paulo, no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Vila Iara, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 60.746.948/0001-12 (“Escriturador”).

Nos termos dos anexos V e VII da Instrução CVM nº 400/03, os CRA foram subscritos pelos investidores da seguinte forma:

CRA DA 1ª SÉRIE DA 23ª EMISSÃO DA EMISSORA:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA Subscritos
Pessoas Físicas	2.302	294.780
Clubes de Investimento	1	57
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias da Oferta*	1	20.000
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	0	0
Demais Instituições Financeiras	2	5.001
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	39	9.162
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	0	0
Outros	0	0
Total	2.345	329.000

* Referem-se à quantidade alocada ao Formador de Mercado (XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A. - CNPJ 02.332.886/0011-78)

CRA DA 2ª SÉRIE DA 23ª EMISSÃO DA EMISSORA:


Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA Subscritos
Pessoas Físicas	1.578	139.511
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias da Oferta*	1	5.000
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	0	0
Demais Instituições Financeiras	2	1.001
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	52	5.488
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	0	0
Outros	0	0
Total	1.633	151.000

* Referem-se à quantidade alocada ao Formador de Mercado (XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A. - CNPJ 02.332.886/0011-78)

Mais informações poderão ser obtidas junto aos Coordenadores, à Emissora, à B3 e/ou à CVM, nos endereços abaixo indicados:

- **Para o Coordenador Líder:**

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.



Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1909, Torre Sul, 30º andar
São Paulo – SP
CEP 04543-010

Att.: Mercado de Capitais

Telefone: (11) 3526-1300

E-mail: dcm@xpi.com.br / juridicomc@xpi.com.br

Website: www.xpi.com.br

Link para acesso ao Prospecto Definitivo: www.xpi.com.br (neste *website*, clicar em "Investimentos", depois clicar em "Oferta Pública", em seguida clicar em "CRA Cocal – Oferta Pública de Distribuição das 1ª e 2ª Séries da 23ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Isec Securitizadora S.A." e, então, clicar em "Prospecto Definitivo")

- **Para o Coordenador:**

BANCO ITAÚ BBA S.A.

Avenida Brigadeiro Faria Lima 3.500, 2º andar, Itaim Bibi

CEP 04538-132

São Paulo – SP

At.: João Henrique Rizzo Villaça

Telefone: (11) 3708-2561

E-mail: joao.villaca@itaubba.com; com cópia para: ibba-miboperacoes@itaubba.com

Website: www.itaubba.com.br/itaubba-pt/nossos-negocios/ofertas-publicas (neste *website*, selecionar em “Usina Cocal” e “2021” e, em seguida, clicar em “Janeiro” e então localizar o Prospecto;

- **Para o Agente Fiduciário**

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros

São Paulo – SP

CEP 05425-020


At.: Eugênia Queiroga / Marcio Teixeira / Caroline Tsuchiya

Telefone: (11) 3030-7177

E-mail: agentefiduciario@vortex.com.br / pu@vortex.com.br (para fins de precificação)

Website: <https://vortex.com.br/>

Link para acesso ao Prospecto Definitivo: <https://vortex.com.br/investidor/cra> (neste *website*, inserir



“ISEC Securitizadora S.A.” no campo “Pesquisar”, localizar item correspondente à 23ª Emissão, Séries 1 e 2, clicar no item “Documentos”, depois em “Prospecto Definitivo” e realizar o download)

- **Para a Emissora**

ISEC SECURITIZADORA S.A.

Rua Tabapuã, nº 1123, 21º andar, Conjunto 215, Itaim Bibi

São Paulo - SP

CEP 04533-004

At.: Departamento Jurídico / Departamento de Gestão

Telefone: (11) 3320 7474

E-mail: juridico@isecbrasil.com.br / gestao@isecbrasil.com.br

Website: <https://www.isecbrasil.com.br>

Link para acesso ao Prospecto Definitivo: <https://www.isecbrasil.com.br> (neste website, acessar “Emissões”, filtrar o campo "empresa" por "ISEC", acessar “N. Emissão: 23 – N. Série: 1 e 2”, localizar “Prospecto Definitivo” e clicar em “Download”).

- **Mercado Organizado**

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antônio Prado, 48, 7º andar, Centro

CEP 01010-010, São Paulo - SP

Website: www.b3.com.br

Link para acesso ao Prospecto Definitivo: http://www.b3.com.br/pt_br/ (neste website, acessar “Produtos e Serviços”, em seguida, dentro do item “Negociação”, selecionar “Renda Fixa”. Após isso, clicar em “Títulos Privados” e, dentro do item “CRA”, selecionar “Prospectos”. Por fim, buscar “ISEC Securitizadora S.A.” e clicar em “Prospecto Definitivo” referente às 1ª e 2ª Séries da 23ª Emissão da ISEC Securitizadora S.A.)

COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM

Rua Sete de Setembro, 111, Rio de Janeiro – RJ

ou Rua Cincinato Braga, 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

Website: <https://www.gov.br/cvm>

Link para acesso ao Prospecto Definitivo: <https://www.gov.br/cvm> (neste website, rolar a página até “Destaques”, acessar "Regulados", clicar em "Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)", clicar em "Companhias", posteriormente clicar em "Informações Periódicas



e Eventuais de Enviadas à CVM", buscar por "ISEC" no campo disponível. Em seguida, acessar "ISEC Securitizadora S.A." e posteriormente, no campo "Categoria", selecionar "Documentos de Oferta de Distribuição Pública", no campo "Tipo" selecionar "Prospecto de Distribuição Pública" e no "Período de Entrega", selecionar "Período" e inserir o período desejado. Localizar o assunto: "Prospecto Definitivo de Distribuição Pública das 1ª e 2ª series da 23ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da ISEC Securitizadora S.A." e selecionar o "Download").

Data de encerramento da Oferta

05 de março de 2021

Coordenador Líder



Coordenador



Emissora



Agente Fiduciário



Devedora



Assessor Jurídico dos Coordenadores



Assessor Jurídico da Devedora

